

# Jaarrekening 2022

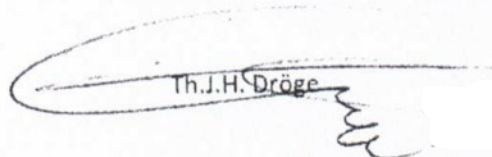
## Stichting Zo-Dichtbij

Vastgesteld in bestuursvergadering d.d. 16-6-2023

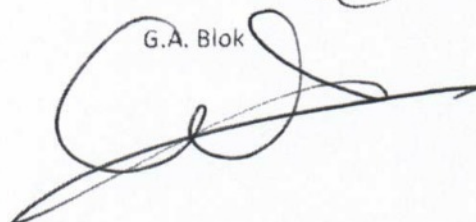
Handtekeningen:



M.J.M. van Meurs



Th.J.H. Dröge



G.A. Blok

## VERKLARING STICHTINGSBESTUUR

Voor u ligt de jaarrekening 2022 van de Stichting Zo-Dichtbij.

De Stichting is opgericht op 26 mei 2015.

De doelstelling van de stichting is opgenomen in artikel 1 lid 2 van de statuten en luidt als volgt: het ondersteunen van burgers om zo lang en comfortabel mogelijk zelfstandig te kunnen wonen.

Met haar doelstelling beoogt de instelling het algemeen belang te dienen.

De stichting heeft geen winstoogmerk, zoals blijkt uit artikel 2 lid 3 van de statuten en uit de feitelijke werkzaamheden. De stichting streeft niet naar winst omwille van de winst zelf. Dit blijkt uit het feit dat de stichting de met de activiteiten behaalde opbrengsten, voornamelijk subsidies, ten goede laat komen aan haar doelstelling.

Samen met bestaande MVO-partners is in 2022 in diverse proeftuinconstructies gewerkt aan deeloplossingen die aansluiten bij de filosofie van de Stichting: mensen zo lang mogelijk zelfstandig laten wonen. In 2022 is, naast het uitvoeren van onderzoek, het platform Zo-Dichtbij, in connectie met partner Medsafe (Medmij gecertificeerd), verder uitgewerkt tot een PGO omgeving. Dit is een belangrijke stap in het proces van eigen regievoering ("Bronregistratie bij de burger") en privacybescherming. Voor een overzicht van de ondernomen activiteiten wordt verwezen naar het jaarverslag 2022.

De Stichting heeft de status van Algemeen Nut Beogende Instelling.

Om bovengenoemde redenen is gekozen voor het opstellen van een interne jaarrekening 2022. Zodra de activiteiten in omvang verder stijgen zal het bestuur kiezen voor het extern laten opstellen van de jaarrekening.

De resultatenrekening sluit met een positief saldo van € 23.415,30. Overeenkomstig de statuten zal dit bedrag worden toegevoegd aan het eigen vermogen.

Het Stichtingbestuur:

M.J.M. van Meurs MBA, voorzitter  
Mr. Th.J.H. Dröge, secretaris/penningmeester  
Dr. G.A. Blok, bestuurslid

## 1. RESULTAAT

### 1.1 Overzicht resultaatvorming

	2022	2021
	€	€
<b>Opbrengsten</b>	44.831	113.724
Inkopen	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Brutomarge</b>	<b>44.831</b>	<b>113.724</b>
<b>Bedrijfskosten</b>		
Ontwikkelkosten platform	0	89.345
Advieskosten	18.752	12.942
Representatiekosten	45	117
Reis- en verblijfkosten	0	0
Financierings- en bankkosten	1.163	304
Betaalde rente	75	75
Overige rentekosten	927	0
Verzekeringen	<u>454</u>	<u>454</u>
	<b>21.416</b>	<b>103.237</b>
<b>Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening</b>	<b>23.415</b>	<b>10.487</b>
Buitengewone lasten	0	0
<b>Resultaat boekjaar</b>	<b><u>23.415</u></b>	<b><u>10.487</u></b>

## 2. FINANCIËLE POSITIE

Uit de balans is de volgende financieringsstructuur af te leiden:

	31-12-2022	31-12-2021
	€	€
<b>Beschikbaar op lange termijn</b>		
Eigen vermogen	3.817	-19.598
Middellang lopende schulden	2.500	2.500
Kortlopende schulden	3.199	44.319
	<u>9.516</u>	<u>27.221</u>
<b>Waarvan vastgelegd op lange termijn:</b>		
Materiële vaste activa	0	0
<b>Werkkapitaal</b>	<u><b>9.516</b></u>	<u><b>27.221</b></u>
Dit bedrag is als volgt aangewend:		
Vorderingen		
Overige vorderingen	0	0
Liquide middelen	9.516	27.221
	<u>9.516</u>	<u>27.221</u>
AF: Kortlopende schulden	0	0
<b>Werkkapitaal</b>	<u><b>9.516</b></u>	<u><b>27.221</b></u>

## JAARREKENING

**Balans per 31-12-2022**  
**Winst- en Verliesrekening over 2022**

**1.1 Balans per 31 december 2022**  
(na verwerking van resultaat)

<b>ACTIVA</b>	<b>31-12-2022</b>		<b>31-12-2021</b>	
	€	€	€	€
<b>Vlottende Activa</b>				
Overige vorderingen	0		0	
Liquide middelen	<u>9.516</u>		<u>27.221</u>	
		9.516		27.221
<b>TOTAAL</b>		<u><b>9.516</b></u>		<u><b>27.221</b></u>
<b>PASSIVA</b>				
<b>Eigen Vermogen</b>				
Eigen vermogen	-19.598		-30.085	
Resultaat boekjaar	<u>23.415</u>		<u>10.487</u>	
		3.817		-19.598
<b>Middellang lopende schulden</b>				
Lening o/g		2.500		2.500
<b>Crediteuren</b>				
		0		42.125
<b>Kortlopende schulden</b>				
Rekening courant SCM		2.269		2.194
Overlopende passiva		930		0
<b>TOTAAL</b>		<u><b>9.516</b></u>		<u><b>27.221</b></u>

## 1.2 Winst- en Verliesrekening over 2022

	2022	2021
	€	€
<b>Opbrengsten</b>	44.831	113.724
Inkoopkosten	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Brutomarge</b>	<b>44.831</b>	<b>113.724</b>
<b>Kosten</b>		
Afschrijvingen	0	0
Bedrijfskosten	<u>21.416</u>	<u>103.237</u>
	<b>21.416</b>	<b>103.237</b>
<b>Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening</b>	<b>23.415</b>	<b>10.487</b>
Buitengewone baten	0	0
Buitengewone lasten	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Buitengewoon resultaat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultaat boekjaar</b>	<b><u>23.415</u></b>	<b><u>10.487</u></b>

### 1.3 Kasstroomoverzicht 2022

	2022	
	€	€
<b>Kasstroom uit operationele activiteiten</b>		
Resultaat boekjaar	24.417	
Aanpassingen voor:	0	
Veranderingen in werkkapitaal	0	
Mutatie overige vorderingen	0	
Mutatie vorderingen	0	
Mutatie kortlopende schulden (excl. kortlopend deel langlopende schulden)	-41.195	
Kasstroom uit bedrijfsoperaties		<b>-16.778</b>
Rentelasten	-75	
Overige rentelasten	-927	
Buitengewone baten	0	
Buitengewone lasten	0	
Kasstroom uit operationele activiteiten		<b>-1.002</b>
<b>Kasstroom uit investeringsactiviteiten</b>		
Desinvesteringen materiële vaste activa	0	
Kasstroom uit investeringsactiviteiten	0	
		<b>0</b>
<b>Kasstroom uit financieringsactiviteiten</b>		
Aflossing lening u/g	0	
Mutatie hoofdsom leningen u.g	0	
Mutatie lening o/g	0	
Mutatie vorderingen RC	75	
Kasstroom uit financieringsactiviteiten		<b>75</b>
<b>Mutatie liquide middelen</b>		<b><u>-17.705</u></b>
<b>Samenstelling geldmiddelen</b>		
Liquide middelen per 1 januari	<u>27.221</u>	<b>27.221</b>
Mutatie liquide middelen	<u>-17.705</u>	-17.705
<b>Geldmiddelen per 31 december</b>		<b><u>9.516</u></b>



## 1.4 Toelichting op de balans per 31 december 2022

### ACTIVA

#### VLOTTENDE ACTIVA

##### 1. Vorderingen

###### Overige vorderingen en overlopende activa

	31-12-2022	31-12-2021
	€	€
Nog te ontvangen bedragen	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>

##### 2. Liquide middelen

Rabobank	<u>9.516</u>	<u>27.221</u>
	<u><b>9.516</b></u>	<u><b>27.221</b></u>

### PASSIVA

##### 3. Eigen vermogen

	31-12-2022	31-12-2021
Eigen Vermogen	€	€
Stand per 1 januari	-19.598	-30.085
Resultaatbestemming boekjaar	<u>23.415</u>	<u>10.487</u>
Stand per 31 december	<u><b>3.817</b></u>	<u><b>-19.598</b></u>

## 1.5 Toelichting op de winst- en verliesrekening over 2022

### 4. Netto omzet

De netto opbrengsten zijn in 2021 ten opzichte van 2020 gedaald.

<b>Netto omzet en brutomarge</b>	<b><u>31-12-2022</u></b>	<b><u>31-12-2021</u></b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
Bijdragen SOW regeling	8.156	113.724
Vrijval ontwikkelkosten platform	<u>36.675</u>	<u>0</u>
<b>Netto opbrengst</b>	<b>44.831</b>	<b>113.724</b>
Inkopen	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Brutomarge</b>	<b><u>44.831</u></b>	<b><u>113.724</u></b>

### 5. Overige bedrijfskosten

Ontwikkelkosten	0	89.344
Advieskosten	18.752	12.942
Representatiekosten	45	117
Bankkosten	1.163	304
Rentekosten O/G	75	75
Overige rentekosten	927	
Verzekeringen	<u>454</u>	<u>454</u>
	<b><u>21.416</u></b>	<b><u>103.236</u></b>

### 12. Buitengewone Baten en lasten

<i>Buitengewone baten en Lasten</i>	0	0
Buitengewone lasten	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

## Overige gegevens

### **Verwerking van het resultaat 2022**

Overeenkomstig de wettelijke bepalingen is het positieve resultaat van € 23.415 over 2022 ten laste van het eigen vermogen gebracht. Dit is reeds in de jaarrekening verwerkt.

### **Overige informatie**

Dit resultaat is gedeeltelijk tot stand gekomen door het afwikkelen van een procedure m.b.t. een dispuut met een crediteur daterend uit 2021. Met betrekking tot deze afwikkeling is crediteur in 2022 in hoger beroep gegaan. Deze procedure in hoger beroep loopt nog en het is ten tijde van het vaststellen van de jaarrekening 2022 niet te voorzien wat de eventuele gevolgen van een uitspraak voor de stichting zullen zijn.